

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 900,00 m²,

Ćmiłów

Cena **269 900** zł



Na sprzedaż piękna działka budowlana w miejscowości Ćmiłów (gm. Głusk) o powierzchni 900 m². Jeśli myślisz Państwo o budowie domu w cichym zakątku tuż pod miastem, jest to działka właśnie dla Was.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami:

Wymiary: powierzchnia 900m², boki ok. 28x33m, działki o kształcie prostokąta.

Media: w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się sieć energetyczna, gazowa i wodociągowa.

Droga: drogi wewnętrzne (gminne), utwardzone, o szerokości nie mniejszej niż 5m.

Przeznaczenie: MN/U - usługi komercyjne i budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Program mieszkaniowy i usługowy może być realizowany samodzielnie lub równocześnie, bez ograniczenia udziału powierzchni poszczególnych funkcji. Powierzchnia zabudowy aż do 40%. Link do planu: [tutaj](#) (par. 15 - MN/U i 14 - MN).

Stan prawny: jeden właściciel, działki nie są obciążone hipoteką ani innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Okolica: ul. Wiązowa - osiedle nowych domów jednorodzinnych, ok. 1km do szkoły podstawowej, dojazd do centrum Lublina zajmuje ok. 20 minut samochodem, przystanek MPK przy szkole (linie 17 i 917), jedynie kilka kilometrów do Zalewu Zemborzyckiego - idealnie na rowerowe wycieczki.

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Wojciech Gocki

BN Kwadrat

tel. 739 007 255

Symbol	2372/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 900 PLN
Cena za m2	300 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Głusk
Miejscowość	Ćmiłów	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	900 m ²	Szerokość działki (mb.)	28
Długość działki (mb.)	33	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Dostępne sieci	PRĄD, WODA, GAZ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST



Wojciech Gocki

739007255

wgocki@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**